

Dodatok č. 1

k

Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy

(ďalej ako „**ZoBZ**“) uzatvorená v zmysle ustanovení § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Budúci predávajúci:

Meno a priezvisko: **Peter Hustý**
Rodné priezvisko: **Hustý**
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Bydlisko:
Št. občianstvo: **slovenské**
(ďalej ako „**Budúci predávajúci 1**“)

Meno a priezvisko: **Daniela Janičková**
Rodné priezvisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Bydlisko:
Št. občianstvo: **slovenské**
(ďalej ako „**Budúca predávajúca 2**“)

Meno a priezvisko: **Margita Janičková**
Rodné priezvisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Bydlisko:
Št. občianstvo: **slovenské**
(ďalej ako „**Budúca predávajúca 3**“)

(Budúci predávajúci 1, Budúca predávajúca 2 a Budúca predávajúca 3 ďalej spoločne označení ako „**Budúci predávajúci**“, prípadne aj v príslušnom tvare jednotného čísla)

Budúci kupujúci:

Názov: **Obec Cífer**
Sídlo: **Nám. A. Hlinku č. 31, Cífer 919 43**
IČO: **00 312 347**
DIČ: **2021133697**
Zastúpená: **Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta obce**
(ďalej ako „**Budúci kupujúci**“)

(ďalej Budúci predávajúci a Budúci kupujúci spoločne ako „**Strany**“)

Zmluvné strany v súlade s článkom 8. Záverečné ustanovenia bod 8.7. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 01.08.2022 sa dohodli na tomto Dodatku č. 1.

1. ZMENY ZMLUVY

1.1 Článok 2. bod 2.3. zmluvy sa nahrádza nasledovným novým znením:

2.3. Dohodnutá kúpna cena podľa Budúcej zmluvy za Predmet kúpy bude predstavovať 165 000,00 EUR, pričom jedná sa o cenu úplnú, vrátane akýchkoľvek prípadných daňových povinností Budúcich predávajúcich a

2.3.1. časť kúpnej ceny, ktorá bude vyplatená za Predmet kúpy Budúcemu predávajúcemu 1 predstavuje 25 000,00 EUR;

2.3.2. časť kúpnej ceny, ktorá bude vyplatená za Predmet kúpy Budúcej predávajúcej 2 predstavuje 3 000,00 EUR;

2.3.3. časť kúpnej ceny, ktorá bude vyplatená za Predmet kúpy Budúcej predávajúcej 3 predstavuje 137 000,00 EUR

1.2 Príloha č.1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy:

1.2.1. Pôvodné znenie textu:

„Meno a priezvisko: Daniela Janičková

Rodné priezvisko:

Rodné číslo:

Dátum narodenia: - - - - -

Bydlisko:

Št. občianstvo: slovenské

(ďalej ako „Predávajúca 2”)

sa nahrádza novým znením:

„Meno a priezvisko: Daniela Janičková

Rodné priezvisko: Janičková

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Bydlisko:

Št. občianstvo: slovenské

(ďalej ako „Predávajúca 2”)

1.2.2. Článok 4. prílohy č.1 sa nahrádza nasledovným novým znením::

4.1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za celý Predmet kúpy spolu vo výške 165 000,00 EUR, pričom jedná sa o cenu úplnú, vrátane akýchkoľvek prípadných daňových povinností Predávajúcich.

4.2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu za Predmet kúpy do pätnástich (15) dní od právoplatného povolenia vkladu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy v prospech Kupujúceho, pričom

4.2.1. časť kúpnej ceny pripadajúca na Predávajúceho 1 vo výške 25 000,00 EUR bude vyplatená na účet Predávajúceho 1 vedený vo , IBAN č. SK ;

4.2.2. časť kúpnej ceny pripadajúca na Predávajúcu 2 vo výške 3 000 000,00 EUR bude vyplatená na účet Predávajúcej 2 vedený v , IBAN č. SK ;

4.2.3. časť kúpnej ceny pripadajúca na Predávajúcu 3 vo výške 137000,00 EUR bude vyplatená na účet Predávajúcej 3 vedený v , IBAN č. SK .

2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

2.1. Zmluvné strany potvrdzujú, že ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.

2.2. Dodatok je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve sú určené pre Budúceho kupujúceho a po jednom pre Budúcich predávajúcich.

2.3. Strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený

v predpísanej forme. Dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Strany si Dodatok prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami. Na znak svojho súhlasu pripájajú k Dodatku svoje podpisy.

2.4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Stranami a právne účinky nastávajú dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

2.5. Strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Strany si Dodatok prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami. Na znak svojho súhlasu pripájajú k Dodatku svoje podpisy.

V Cífer dňa - 5 AUG. 2022

Budúci predávajúci 1:

Peter Husty

V Cífer dňa - 5 AUG. 2022

Budúci kupujúci:

Obec Cífer s.r.o.
Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta



V Tunave dňa 05.08.2022

Budúci predávajúci 2:

Daniela Janičková

V TRNAVE dňa 05.08.2022

Budúci predávajúci 3:

Margita Janičková